A stylized 3D illustration of a cityscape. Buildings are represented by large, blocky letters in yellow and orange. The letters 'A', 'R', 'N', and 'D' are prominent. There are also smaller buildings and trees scattered throughout. The scene is set on a grid of streets.

**RÊVE**  
**GÉNÉRAL**  
Bondy

**Projets solidaires  
& citoyens en cours**

**BONDY**

La **COMPAGNIE GÉNÉRALE DES AUTRES** est une association qui met en lien et outille les acteurs de territoires (associations, entreprises, citoyens, élus) pour créer de nouvelles formes de projets solidaires et renforcer les liens existants. Elle répond au principe du faire ensemble pour vivre ensemble. Sur **Bondy**, elle porte son projet **RÊVE GÉNÉRAL** pour le renforcement de projets solidaires. Ce projet est co porté avec l'association **GNIAC** (*Groupement National des Initiatives et Acteurs Citoyens*) : un réseau décloisonné où agissent entrepreneurs, fonctionnaires et associatifs pour construire des solutions aux problèmes de notre société.

LA  
COMPAGNIE  
GÉNÉRALE  
DES AUTRES

GNIAC  
Groupement National des Initiatives  
et Acteurs Citoyens

ARC  
INNOVATION  
GRAND PARIS

in  
Initiatives et Acteurs Citoyens

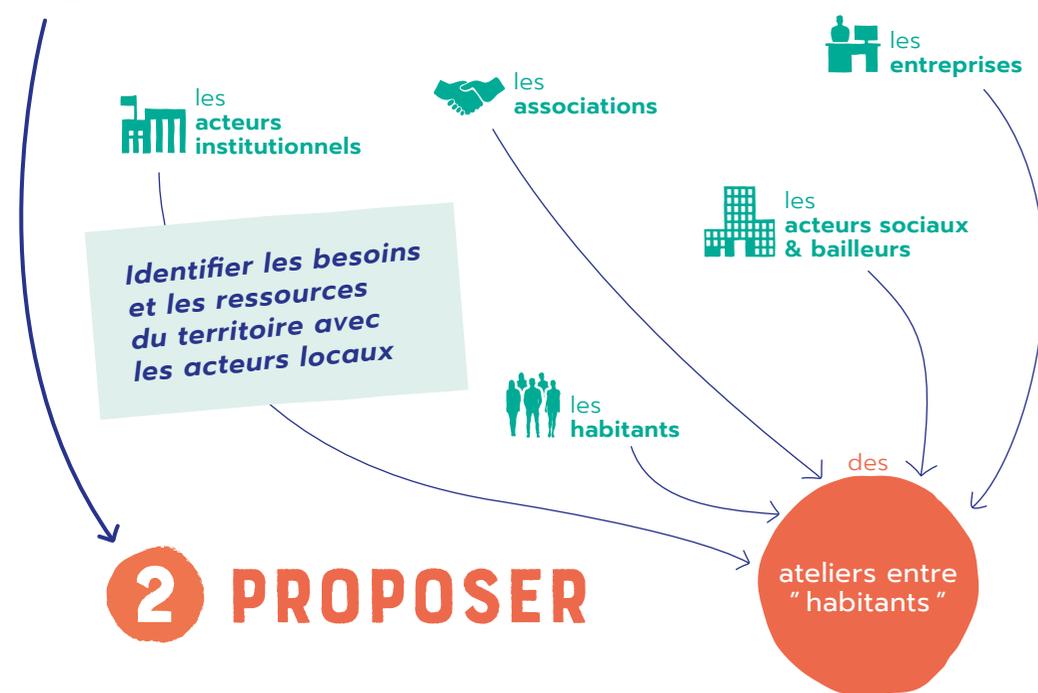
RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE  
Liberté  
Égalité  
Fraternité

AGENCE  
NATIONALE  
DE LA COHÉSION  
DES TERRITOIRES

Projet co-porté avec GNIAC, financé par le département du 93,  
la préfecture et l'Arc de l'innovation

# LA DÉMARCHE RÊVE GÉNÉRAL

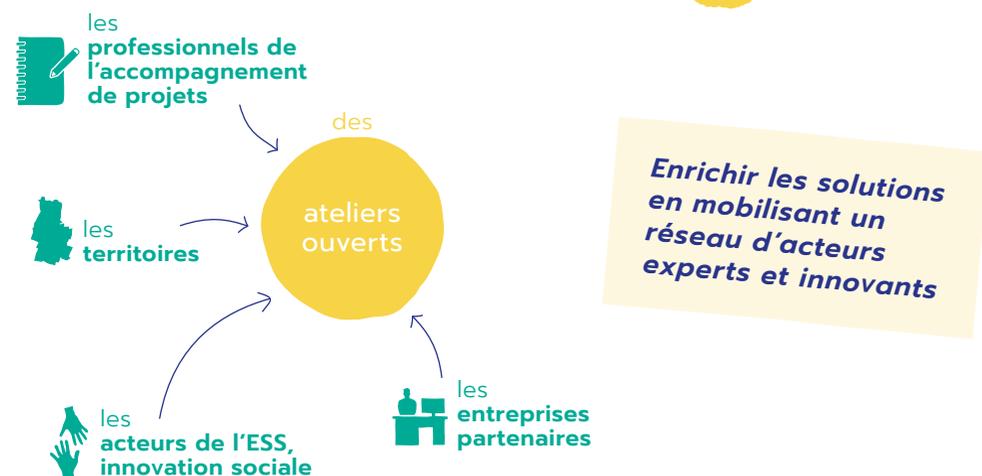
## 1 ÉCOUTER



## 2 PROPOSER

Imaginer de nouveaux projets ou renforcer les liens existants

## 3 AGIR



# NOS OBJECTIFS

**RÊVE GÉNÉRAL** à pour objectif de répondre à des besoins et thématiques sociales, **ÉCONOMIQUES** ou **ENVIRONNEMENTALES** exprimées par les acteurs du territoire. En allant à la rencontre de différents **ACTEURS** (associations, entreprises, citoyens et élus) nous souhaitons permettre de mutualiser des compétences, créer de nouvelles collaborations ou partenariats. Des projets ou micro-projets peuvent émerger, des liens nouveaux et une meilleure circulation de l'information. Nous avons également à cœur d'impulser des projets et dynamiques inspirés de **L'ÉCONOMIE SOCIALE & SOLIDAIRE**.

# IMPACT VISÉ



**BONDY**

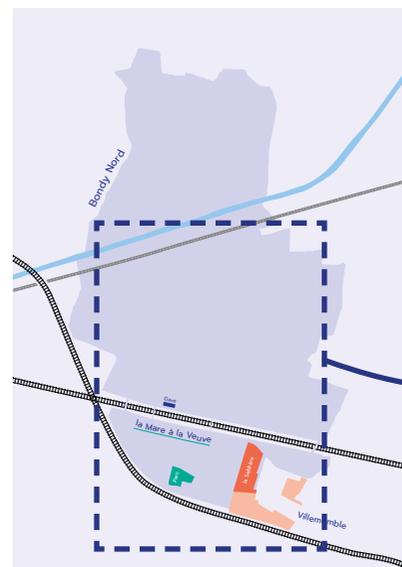
**BONDY,  
UNE VILLE PLEINE  
DE RESSOURCES**

# LA COMMUNE DE BONDY



Bondy est une commune française située dans le nord-est de Paris, dans le département de la Seine-Saint-Denis en région Île-de-France. Notre expérimentation se déploie au Sud de la ville, dans le quartier de la Mare à la Veuve dont la cité de La Sablière fait partie.

« La ville de Bondy est réellement coupée en 3 (la nationale, le canal, la voie ferrée), il n'y a pas d'autres villes coupées comme cela à ma connaissance, il y a alors des infrastructures dans chacune de ces 3 zones, ce qui n'aide pas le lien et l'ouverture. Il faut qu'on se pense ensemble ! »



## QUELQUES CHIFFRES

**BONDY** c'est **5,5** km<sup>2</sup> de superficie avec **53 686** personnes, dont **3** quartiers politiques (QVP)

**LA MARE À LA VEUVE** c'est **10 660** personnes, **45%** vivant en logement individuel, **55%** en logement collectif, dont **17%** de **LOGEMENTS SOCIAUX**, **1** projet de réhabilitation urbaine en cours sur le QVP « **MARNAUDES – FOSSE AUX BERGES – LA SABLIERE** »

**LA RÉSIDENCE LA SABLIERE** c'est **376** logements où vivent **+ 500** personnes

## Comment créer plus de passerelles entre la Mare à la Veuve, **la Sablière** & la ville ?

« Le quartier est dynamique, avec un fort caractère, mais on arrive à vivre ensemble »

Habitants de la Sablière

« Je suis sûr qu'il y a plein de gens qui ont plein d'idées, plein de ressources mais qui savent pas forcément par où commencer »

Acteur associatif

« L'ensemble du quartier est à échelle humaine, c'est une chance car cela veut dire qu'on peut encore toucher les gens, changer les choses etc »

Usager de la Mare à la Veuve

« Le soucis c'est qu'il n'y a pas de grosse associations multi-quartier »

Centre social

la Mare à la Veuve

Parc

la Sablière

Villemomble

« La Mare à la Veuve, La Sablière...c'est un quartier absolument inconnu des Bondynois. Pour eux après le chemin de fer c'est Villemomble »

Chef d'entreprise à Bondy



# QUELQUES ACTEURS... & VOUS ?

## SOLIDARITÉ

L'association Espoir Bondy effectue des maraudes et mobilise les jeunes

## HICHAM



## ALIMENTATION

L'Épiedebrie est une épicerie mobile à vélo qui travaille en lien avec des producteurs locaux



## CULTURE

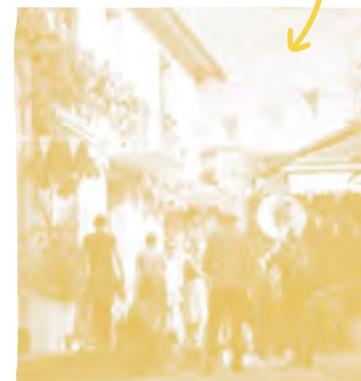
La ferme Caillard est un espace culturel ouvert à tous et une ferme urbaine et pédagogique au coeur de Bondy

## BRIGITTE



## ANIMATION SOCIOCULTURELLE

La maison Sohanne, située au coeur de La Sablière propose des activités socioculturelles et accompagne des familles et les enfants du quartier La Mare à la Veuve



## JARDIN PARTAGÉ

Le jardin du bonheur est un jardin partagé au milieu de La Sablière qui propose des paniers à moindre coût et des animations aux écoles et EHPAD

## ÉDUCATION ARTISTIQUE

Môm'Bondy, situé à deux pas de la gare de Bondy est un accueil périscolaire accessible, pédagogique et artistique pour les enfants

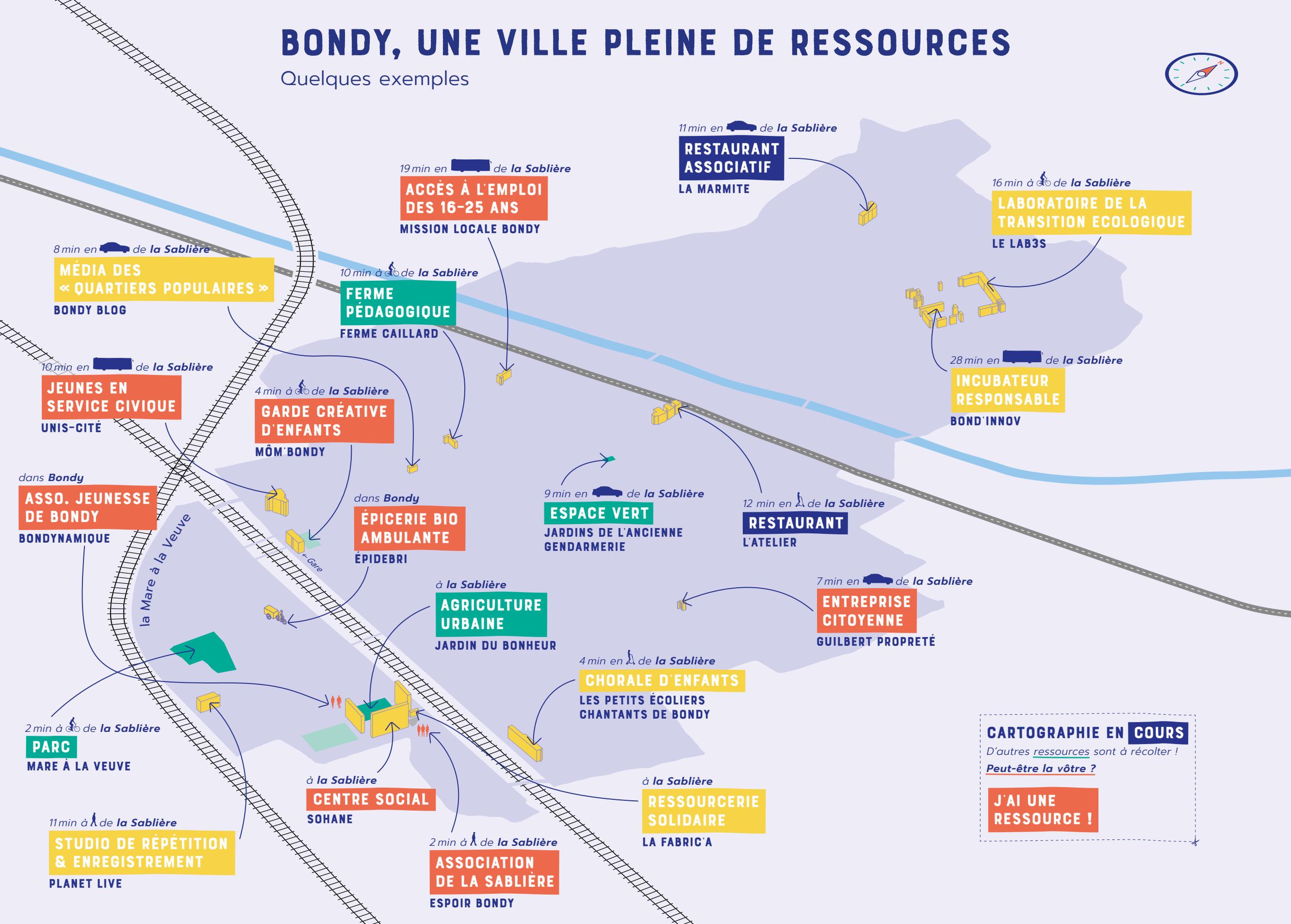


## JOELLE



# BONDY, UNE VILLE PLEINE DE RESSOURCES

Quelques exemples



19 min en de la Sablière  
**ACCÈS À L'EMPLOI  
DES 16-25 ANS**  
MISSION LOCALE BONDY

11 min en de la Sablière  
**RESTAURANT  
ASSOCIATIF**  
LA MARMITE

16 min à de la Sablière  
**LABORATOIRE DE LA  
TRANSITION ÉCOLOGIQUE**  
LE LAB3S

8 min en de la Sablière  
**MÉDIA DES  
« QUARTIERS POPULAIRES »**  
BONDY BLOG

10 min à de la Sablière  
**FERME  
PÉDAGOGIQUE**  
FERME GAILLARD

28 min en de la Sablière  
**INCUBATEUR  
RESPONSABLE**  
BOND'INNOV

10 min en de la Sablière  
**JEUNES EN  
SERVICE CIVIQUE**  
UNIS-CITÉ

4 min à de la Sablière  
**GARDE CRÉATIVE  
D'ENFANTS**  
MÔM'BONDY

dans Bondy  
**ASSO. JEUNESSE  
DE BONDY**  
BONDYNAMIQUE

dans Bondy  
**ÉPICERIE BIO  
AMBULANTE**  
ÉPIDEBRI

9 min en de la Sablière  
**ESPACE VERT**  
JARDINS DE L'ANCIENNE  
GENDARMERIE

12 min en de la Sablière  
**RESTAURANT**  
L'ATELIER

la Mare à la Veuve

à la Sablière  
**AGRICULTURE  
URBAINE**  
JARDIN DU BONHEUR

7 min en de la Sablière  
**ENTREPRISE  
CITOYENNE**  
GUILBERT PROPRETÉ

2 min à de la Sablière  
**PARC**  
MARE À LA VEUVE

4 min en de la Sablière  
**CHORALE D'ENFANTS**  
LES PETITS ÉCOLIERS  
CHANTANTS DE BONDY

à la Sablière  
**CENTRE SOCIAL**  
SOHANE

à la Sablière  
**RESSOURCERIE  
SOLIDAIRE**  
LA FABRIC'A

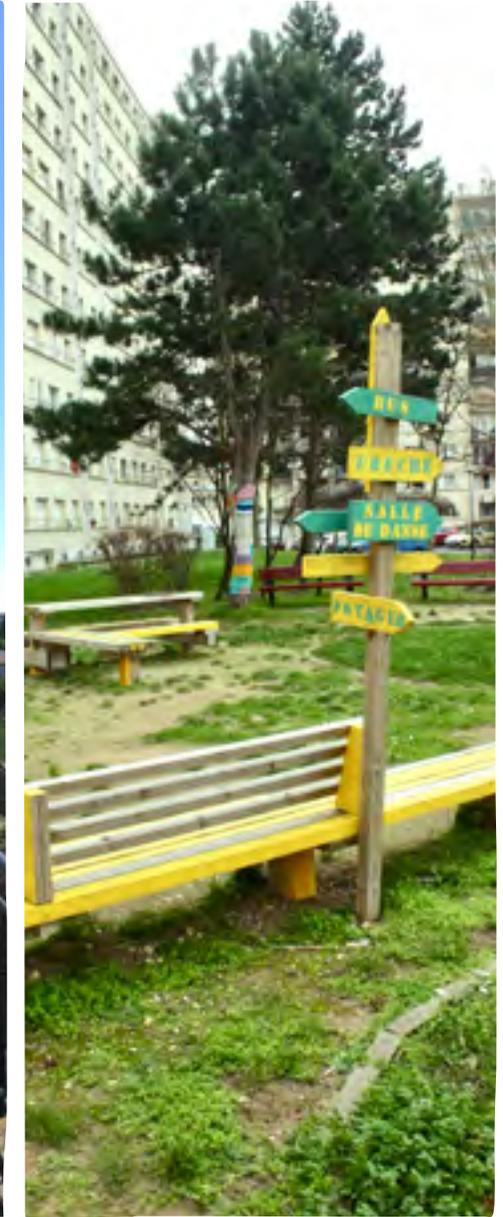
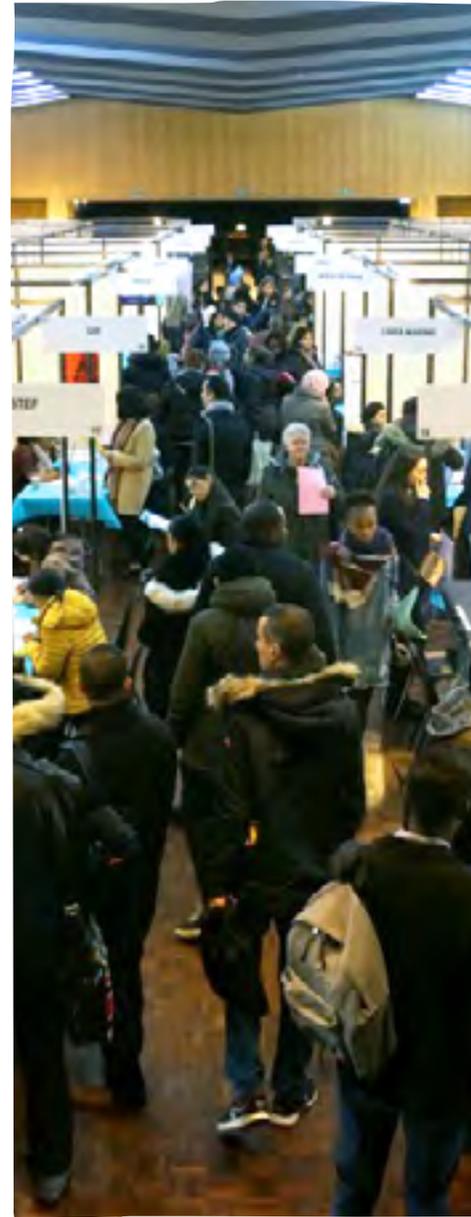
11 min à de la Sablière  
**STUDIO DE RÉPÉTITION  
& ENREGISTREMENT**  
PLANET LIVE

2 min à de la Sablière  
**ASSOCIATION  
DE LA SABLIERE**  
ESPOIR BONDY

**CARTOGRAPHIE EN COURS**  
D'autres ressources sont à récolter !  
Peut-être la vôtre ?  
**J'AI UNE  
RESSOURCE !**

# THÉMATIQUES IDENTIFIÉES

# APERÇU DES THÉMATIQUES



## ESPACES & UTILISATION DES LIEUX

Comment favoriser l'utilisation des espaces et des lieux existants ?

## ANIMATION & BIEN VIVRE DU QUARTIER

Comment bien vivre, dans un quartier animé et attractif ?

## EMPLOI & INSERTION ÉCONOMIQUE

Comment favoriser l'accès à l'emploi et aux dispositifs existants, pour les habitants du territoire ?

## MOBILITÉ & ACCESSIBILITÉ

Comment encourager et favoriser la mobilité des habitants au sein de la ville ?

## INFORMATION & COMMUNICATION

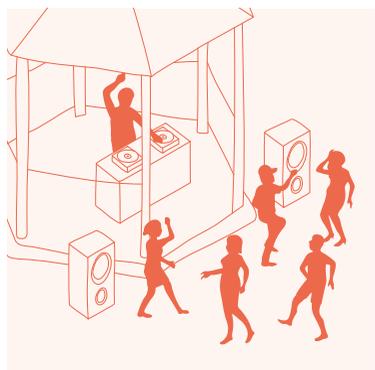
Comment favoriser le partage d'informations sur ce qui existe aujourd'hui et ce qui existera demain ?

# Comment favoriser l'utilisation des espaces et des lieux existants ?

## CONSTAT

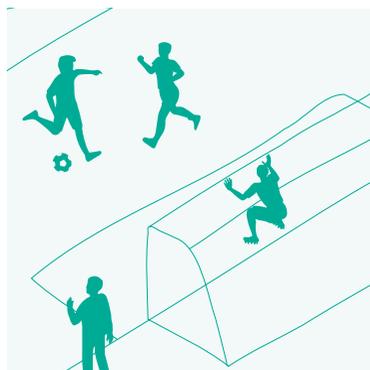
- Certaines associations proposent de mutualiser leurs espaces, d'ouvrir à d'autres usages mais il y a peu de croisements (Môm'bondy, centre social, Fabrica etc)
- Certains lieux ouverts aux publics ne sont pas appropriés ou manquent de visibilité (Ferme Caillard, parc de la Mare à la Veuve, Jardin du bonheur, etc.)
- Des habitants veulent l'accès à certains lieux (stade)

## PISTES DE PROJETS



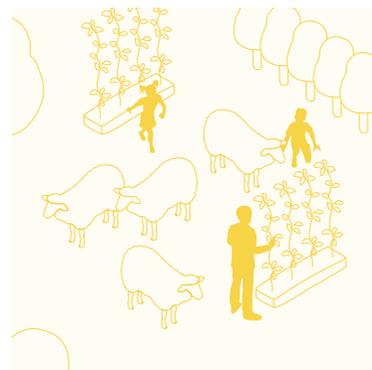
### CONCERTS PLEIN AIR

Des concerts dans le kiosque du parc de la Mare à la Veuve.



### CRÉNEAUX SPORTIFS

Permettre la réservation du Gymnase Pierre Curie par et pour les habitants (foot en salle pour les jeunes).



### FERME EN TRANSHUMANCE

Des liens entre la Ferme Caillard et le quartier de la Mare à la Veuve : paturage des moutons ? Délocaliser l'événement du «Fesnoz» ?

## ESPACES & UTILISATION DES LIEUX

«Le jardin du bonheur, c'est une présence dans le quartier, du vert au milieu du béton. On aimerait que plus de monde participe à la plantation et l'ouvrir parfois au public»

«La Ferme Caillard c'est un espace citoyen, ouvert aux initiatives de tous et toutes !»

«La placette de la Sablière on pourrait vraiment l'investir, en faire un lieu de vie. C'est une ressource pas du tout investie»

# ANIMATION & BIEN VIVRE DU QUARTIER

«Je veux une ville qui me nourrit, je veux des arbres fruitiers dans la ville par exemple»

«C'est bien qu'ils refassent le quartier, c'est pas parce qu'on est locataires qu'on doit vivre dans du béton, on peut avoir du beau. Pour vivre heureux il faut vivre dans du beau et du vert»

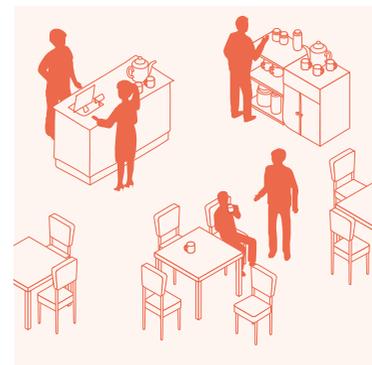
«Il faudrait ouvrir un café associatif, un lieu de vie. Je voudrais que le quartier soit transformé en village ou tout le monde se connaît, quelque chose d'ouvert !»

## Comment bien vivre, dans un quartier animé et attractif ?

### CONSTAT

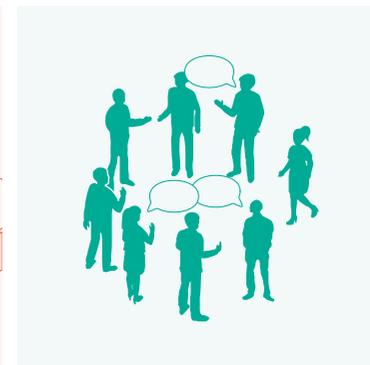
- Des problèmes de conditions de vie dans certains logements de la Sablière
- Peu d'espace de partage, de convivialité pour les habitant.e.s du quartier de la Mare à la Veuve
- Un espace public qu'on traverse mais qu'on investit pas vraiment
- Difficulté pour les acteurs à mobiliser et impliquer les habitant.e.s dans la vie de leur quartier

### PISTES DE PROJETS



#### LIEU CONVIVIAL

Ouvrir un café associatif géré par des habitants de la Sablière et de la Mare à la Veuve pour créer du lien social, une dynamique de voisinage, ouvert à tous et toutes (événements, café des femmes, etc.).



#### GRUPE D'HABITANTS

Amicale des locataires, comité des fêtes, groupe «culture» pour animer le quartier et améliorer le cadre de vie.



#### MOBILIER URBAIN MOBILE

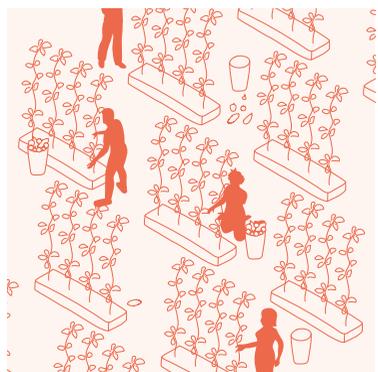
Créer du mobilier urbain mobile sur la dalle de la Sablière.

Comment favoriser l'accès à l'emploi et aux dispositifs existants, pour les habitants du territoire ?

## CONSTAT

- Fort taux de chômage notamment chez les jeunes
- Décrochage scolaire
- Sous effectif ou manque de moyen financiers pour les associations et dispositifs locaux

## PISTES DE PROJETS



### JARDINS D'INSERTION

Des jeunes en insertion professionnelle dans les jardins partagés de la ville.



### FOOD TRUCK SOLIDAIRE

Le food truck participe à l'animation et à l'emploi dans le quartier.

## EMPLOI & INSERTION ÉCONOMIQUE

« On est peu nombreux, on ne peut pas tout faire et on a du mal à trouver des financements pour les programmes qu'on imagine »

« Malgré les forums de l'emploi, la mission locale etc, toujours autant de jeunes peinent à trouver du boulot... Comment voir plus grand ? »

« Il y a un travail au niveau de l'école. Agir sur l'échec scolaire quand tous les acteurs sont aussi près les uns des autres, c'est possible ! »

# MOBILITÉ & ACCESSIBILITÉ

« Il y a des enfants et des jeunes qui ne sont jamais vraiment sorti du quartier, n'ont jamais pris le RER »

« Certains ne se rendent pas compte qu'à pied c'est possible ! »

« Le quartier est un peu délaissé car "excentré" si on peut dire. Il y a un sentiment d'être abandonné pour certains »

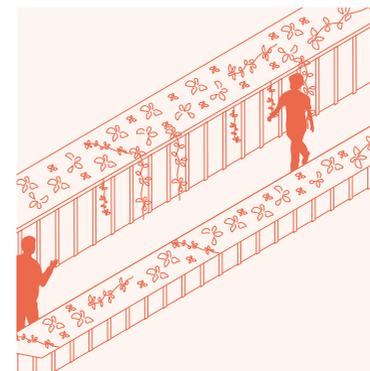
« Voie de chemin de fer, passages souterrains, passerelles gagneraient à relier plutôt qu'à séparer »

## Comment encourager et favoriser la mobilité des habitants au sein de la ville ?

### CONSTAT

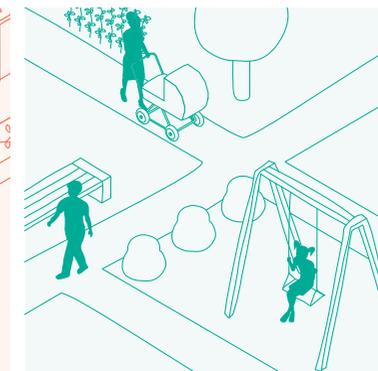
- Sentiment d'abandon de certains habitant.e.s;
- La mobilité est un facteur clé pour l'emploi, l'animation du quartier, le lien social
- Les passerelles sont perçues pour beaucoup comme peu accueillantes et la route peu accessible
- La mobilité des séniors et des personnes en situation de handicap n'est pas prise en compte par les infrastructures

### PISTES DE PROJETS



#### EMBELLIR

Végétalisation de la passerelle pour la rendre plus accueillante et encourage la mobilité.



#### PROMENADE VERTE

Faire une zone de promenade verte qui relie différents quartiers de Bondy.



#### DU CHANGEMENT

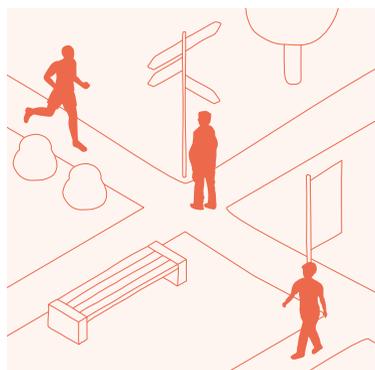
Groupe de pression pour faire des travaux d'accès sur les différentes passerelles sud.

Comment favoriser le partage d'information sur ce qui existe aujourd'hui et ce qui existera demain ?

## CONSTAT

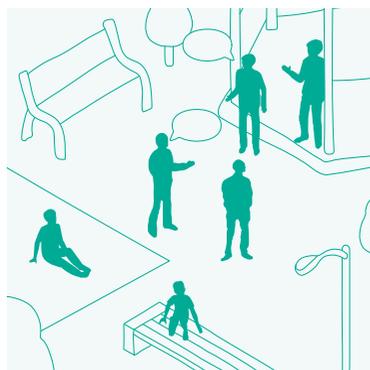
- Les informations se passent par bouche-à-oreilles
- Certains habitant.e.s ne savent pas ce à quoi ils peuvent avoir droit/accès
- Il n'y a pas de lieux ressources ou d'affichage
- Besoin de sensibiliser pour faire face aux problèmes de nuisances dans le quartier

## PISTES DE PROJETS



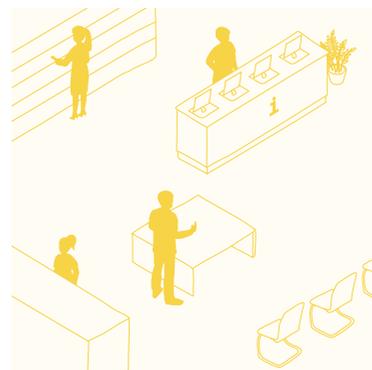
### SIGNALÉTIQUE URBAINE

Une signalétique dans Bondy et surtout dans la Mare à la Veuve qui informe sur l'existant.



### MÉDIATEURS DE RUES

«les grands frères», médiateurs de rue dans le quartier & des contes sur les dispositifs existants.



### POINT INFORMATION

Un espace physique ouvert, de ressources et d'information.

## INFORMATION & COMMUNICATION

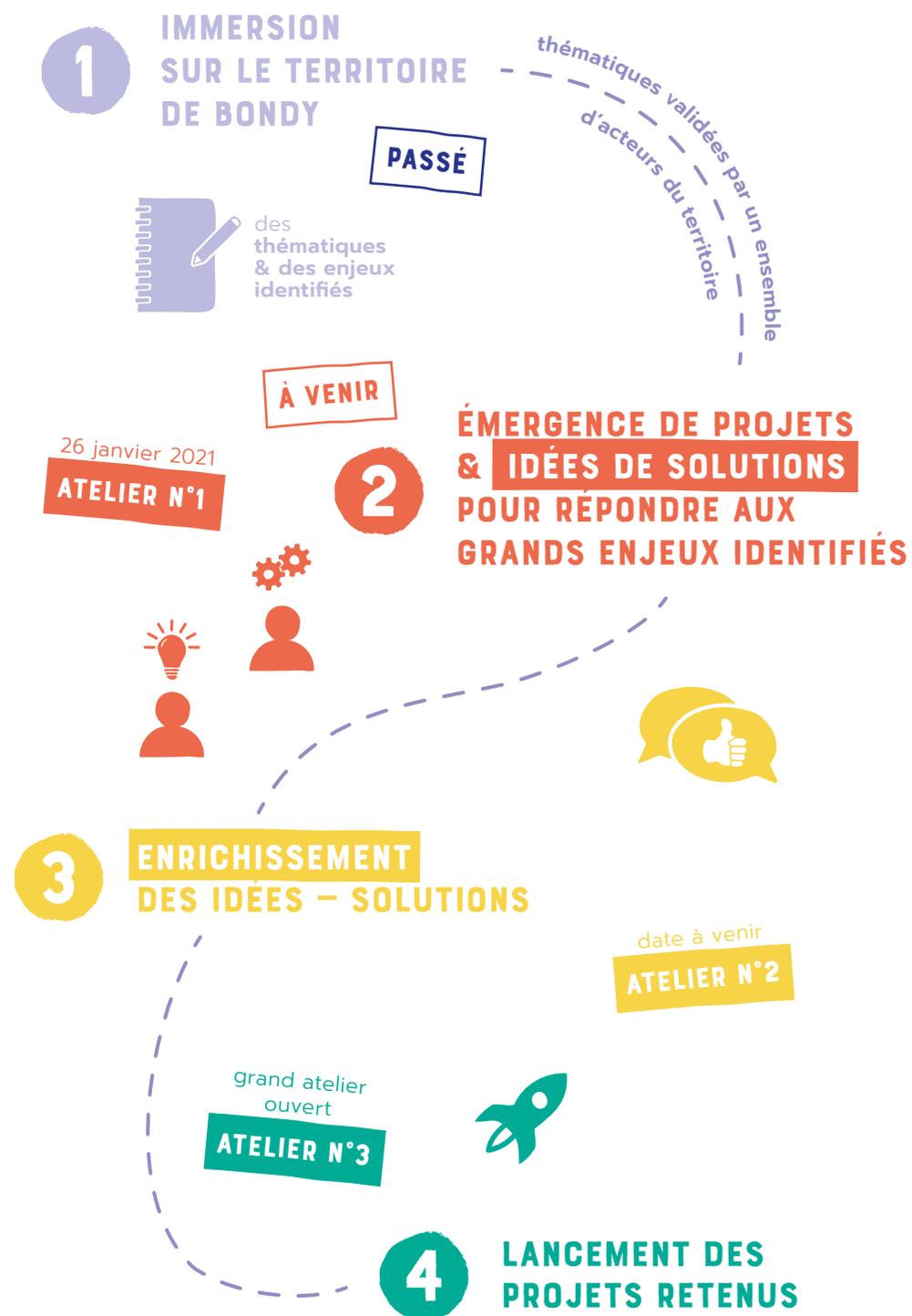
«Le centre social Sohane, je pensais qu'il était réservé aux gens de la Sablière moi, donc j'avais même pas pensé à y mettre mon fils alors que j'étais seule, ça m'aurait aidé»

«Les gens ne sortent que pour aller bosser ici, ils ne connaissent pas leur quartier»

«Est-ce que les jeunes savent ce qu'est la Mission locale ?»

**DES ENVIES, DES  
RÊVES, DES PROJETS**

# LA SUITE DU PROGRAMME RÊVE GÉNÉRAL



# LES PROCHAINES ÉTAPES

## ATELIER N°1

Partage de bonnes pratiques & émergence d'idées et de solutions



## ATELIER N°2

Passer des idées aux projets



## ATELIER N°3

« Grand atelier ouvert »  
Enrichir les projets avec un réseau d'acteurs innovants



## CONCRÉTISATION & LANCEMENT DES PROJETS



Des projets pour & par VOUS ! On vous attend nombreux...!

**JE PARTICIPE**

# ANNEXE : MÉTHODOLOGIE D'IMMERSION

# DONNÉES

- **60 PERSONNES RENCONTRÉES**, dont une trentaine d'habitants et habitantes de **BONDY SUD** de 5 à 70 ans.
- Sur une **DIZAINE** de lieux différents du territoire.
- **30 STRUCTURES DIFFÉRENTES** interrogées : collectivité, institution, bailleur, association, structure sociale, futur acteur, entreprise, centre de recherche, acteurs exogènes.
- **RÉCOLTE** : des visions du territoire, des désirs, des problématiques, des forces et des blocages de structures locales, des rêves pour l'avenir, des **PISTES DE PROJETS**.

## PANEL DES OUTILS UTILISÉS



ENTRETIENS INDIVIDUELS



CARTOGRAPHIE D'ACTEURS



ATELIER DANS L'ESPACE PUBLIC



ATELIER AVEC LES ENFANTS



OBSERVATION SUR LE TERRAIN



DÉAMBULATIONS URBAINES

N'hésitez-pas à nous contacter pour discuter avec nous, nous parler de vos projets et participer à la démarche !

Rudy, Sébastien et Estelle  
de **COMPAGNIE GÉNÉRALE DES AUTRES**

[CONTACT@LA-CGA.CO](mailto:CONTACT@LA-CGA.CO)

Pour suivre et vous inscrire aux rencontres et ateliers, c'est **ICI** !



